

Số: /BC-PTNMT

Vĩnh Châu, ngày tháng 12 năm 2022

BÁO CÁO

Về việc trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri gửi đến kỳ họp lần thứ 7 của Hội đồng nhân dân khóa XII, nhiệm kỳ 2021-2026

Căn cứ Công văn số 3166/UBND-NCTH ngày 28 tháng 11 năm 2022 của Ủy ban nhân dân thị xã Vĩnh Châu về việc trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri gửi đến kỳ họp lần thứ 7 của Hội đồng nhân dân thị xã Vĩnh Châu khóa XII, nhiệm kỳ 2021 - 2026.

Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Vĩnh Châu báo cáo trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri gửi đến kỳ họp lần thứ 7 Hội đồng nhân dân khóa XII, nhiệm kỳ 2021 - 2026 như sau:

1. Cử tri xã Hòa Đông kiến nghị chính quyền các cấp làm việc với doanh nghiệp điện gió giải quyết dứt điểm những vấn đề đền bù, thu hồi đất, khoản trên không; vấn đề tiếng ồn khi vận hành cánh quạt ảnh hưởng đến đời sống, nuôi tôm, cá của bà con

Phần kiến nghị cử tri xã Hòa Đông về khoảng không cánh tuabin: các Sở, ngành có liên quan đã tham mưu UBND tỉnh kiến nghị Bộ ngành Trung ương có hướng dẫn bồi thường, hỗ trợ về hành lang an toàn tháp trụ tuabin tại các văn bản Công văn số 141/UBND-KT ngày 21/01/2022 về việc hướng dẫn vướng mắc liên quan đến triển khai các dự án điện gió trên đất liền; Công văn số 368/UBND-KT ngày 04/3/2022 về việc sớm hỗ trợ hướng dẫn vướng mắc liên quan đến triển khai các dự án điện gió trên đất liền; Công văn số 591/UBND-KT ngày 30/3/2022 về việc hướng dẫn giải quyết vướng mắc liên quan đến triển khai các dự án điện gió trên đất liền. Sau khi có chủ trương, hướng dẫn địa phương tiếp tục thực hiện theo quy định.

2. Cử tri ấp Xẻo Su, xã Lai Hòa đề nghị quản lý tốt hơn nữa việc xả thải nước của hộ dân nuôi tôm công nghệ cao ra môi trường chưa qua xử lý nước trên địa bàn. Cử tri khóm Huỳnh Thu, Kinh Ven, Trà Niên đề nghị các ngành chức năng quản lý chặt và xử lý nghiêm các hộ nuôi tôm ao bạt xả nước trực tiếp ra môi trường chưa qua xử lý

Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp cùng Phòng Kinh tế thị xã và Ủy ban nhân dân các xã, phường thường xuyên tuyên truyền, khuyến cáo người dân nhận thức đầy đủ về công tác bảo vệ môi trường, không được xả nước thải nuôi tôm chưa

qua xử lý ra môi trường chung. Trong năm 2022 Đoàn đã đi kiểm tra thực tế tình hình nuôi tôm ao bạt tại 10/10 xã phường với 44 cơ sở, hộ nuôi tôm/116,65 ha diện tích khu vực nuôi, 25,03 ha diện tích ao nuôi lót bạt, 71,52 ha diện tích ao lắng, chứa nước, 20,10 ha diện tích khu vực công trình chứa nước thải. Trong đó có 37 hộ có bố trí đủ các ao chức năng xử lý nước thải tuần hoàn (có 2 hộ có bể biogas); có 7 hộ không có hoặc có ao chức năng, ao xử lý nước thải nhưng không đảm bảo diện tích. Qua kiểm tra đã nhắc nhở các cơ sở, hộ nuôi tuân thủ đúng quy trình xả thải, thiết kế ao nuôi phải đảm bảo theo quy định tại Thông tư số 22/2014/TT-BNNPTNT ngày 27/7/2014 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn ban hành quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về điều kiện nuôi thủy sản. Phải có diện tích ao xử lý nước thải tối thiểu 10% tổng diện tích ao nuôi.

Thời gian tới Phòng Tài nguyên và Môi trường sẽ tham mưu Ủy ban nhân dân thị xã xây dựng kế hoạch kiểm tra, xử phạt vi phạm hành chính các trường hợp vi phạm theo Nghị định số 45/2022/NĐ-CP ngày 07/7/2022 của Chính phủ Quy định về xử phạt hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường.

3. Cử tri xã Lạc Hòa kiến nghị cho xây dựng khu tập kết rác tạm, chờ xe thu gom để đảm bảo môi trường

Phòng Tài nguyên và Môi trường xin ghi nhận ý kiến của cử tri xã Lạc Hòa, sẽ phối hợp với các ngành chức năng và xã Lạc Hòa tiến hành khảo sát và đề xuất đến Ủy ban nhân dân thị xã Vĩnh Châu xem xét giải quyết kiến nghị của cử tri và báo cáo trước cử tri tại cuộc họp tiếp xúc cử tri gần nhất.

4. Cử tri xã Vĩnh Tân đề nghị hỗ trợ xây mới Lò Hỏa táng Chùa Thom Ma Chô ấp Trà Vân B, để phục vụ cho công tác hỏa táng của đồng bào dân tộc

Kiến nghị của cử tri xã Vĩnh Tân đã được phòng Tài nguyên và Môi trường giải trình tại kỳ họp thứ 6 Hội đồng nhân dân khóa XII, nhiệm kỳ 2021 - 2026. Phòng Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với Phòng Dân tộc, Phòng Quản lý Đô thị và Ủy ban nhân dân các xã, phường khảo sát thực tế Lò hỏa táng 10 Chùa trên địa bàn thị xã trong đó có Chùa Thom Ma Chô của Vĩnh Tân theo Công văn số 1269/UBND-VX ngày 24/5/2022 của Ủy ban nhân dân thị xã Vĩnh Châu về việc khảo sát, lập dự toán các lò hỏa táng trên địa bàn thị xã. Qua khảo sát Phòng Quản lý Đô thị đã lập dự toán kinh phí sửa chữa các lò hỏa táng, đồng thời tham mưu Ủy ban nhân dân thị xã có văn bản đề nghị Ban Dân tộc tỉnh Sóc Trăng xem xét hỗ trợ kinh phí đầu tư sửa chữa các lò hỏa táng trên địa bàn thị xã Vĩnh Châu với số tiền là 1.831.858.660 đồng. Bằng nguồn vốn kêu gọi đầu tư xã hội hóa trên địa bàn tỉnh cụ thể như sau: tỉnh hỗ trợ 50%, thị xã hỗ trợ 25% và Chùa đối ứng 25%. Khi được Ban dân tộc tỉnh Sóc Trăng hỗ trợ kinh phí sẽ triển khai sửa chữa các lò hỏa táng cho các chùa trên địa bàn thị xã. Tuy nhiên đến nay chưa có văn bản chấp thuận của Ban Dân tộc tỉnh Sóc Trăng do đó chưa triển khai thực hiện.

5. Cử tri xã Lai Hòa đề nghị trả lại diện tích đất đã hiến cho trường Tiểu học Lai Hòa 6 (nay là Tiểu học Lai Hòa 4, tọa lạc tại ấp Năm Căn) do hiện nay không sử dụng

Trường Tiểu học Lai Hòa 6 (nay là Tiểu học Lai Hòa 4, tọa lạc tại ấp Năm Căn) đã đưa vào quản lý theo Chỉ thị 31/2007/CT-TTg ngày 14/12/2007 của Thủ tướng Chính phủ, được UBND tỉnh Sóc Trăng phê duyệt tại Quyết định số 384/QĐ-UBND ngày 18/02/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Sóc Trăng về việc phê duyệt Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất trên địa bàn thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng. Theo đó Trường Tiểu học Lai Hòa 4 sẽ được điều chuyển công năng sử dụng sang Nhà cộng đồng.

6. Cử tri khóm Khánh Nam phường Khánh Hòa đề nghị không làm bãi rác tại khóm theo quy hoạch, làm ảnh hưởng đến sản xuất nuôi tôm, sức khỏe người dân

Kiến nghị của cử tri phường Khánh Hòa đã được phòng Tài nguyên và Môi trường giải trình tại kỳ họp thứ 6 Hội đồng nhân dân khóa XII, nhiệm kỳ 2021 - 2026. Dự án xây dựng bãi rác mới của thị xã Vĩnh Châu tại Khóm Khánh Nam, phường Khánh Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng với tổng diện tích 7,14ha (trong đó: Khu xây dựng bãi rác 6,54ha, đường dẫn vào 0,6ha). Dự án xây dựng bãi rác có 17 hộ dân bị ảnh hưởng; trong đó: 05 hộ bị ảnh hưởng vị trí dự án xây dựng bãi rác, 12 hộ bị ảnh hưởng đường vào của dự án xây dựng bãi rác; kết quả thăm dò lấy ý kiến có 14/17 hộ thống nhất, đồng ý cho triển khai thực hiện dự án xây dựng bãi rác và có 03/17 hộ bị ảnh hưởng đường vào dự án không đồng ý do sợ ô nhiễm môi trường. Hiện nay Ban quản lý dự án 1 tỉnh Sóc Trăng đã đề xuất điều chỉnh phương án xử lý rác bằng “phương pháp chôn lấp hợp vệ sinh” thành “phương án đốt” theo Công văn số 751/BQLDA1-DA3 ngày 28/7/2022 và đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng chấp thuận kêu gọi đầu tư nhà máy xử lý rác thải tại thị xã Vĩnh Châu (đầu tư xây dựng mới bãi rác thị xã Vĩnh Châu) tại Công văn số 2546/UBND-XD ngày 04/11/2022.

7. Cử tri phường Khánh Hòa đề nghị sớm giải quyết dứt điểm việc hộ dân chiếm dụng đất công diện tích 6000m² (đất nghĩa địa) tại khóm Nguyễn Út

Phòng Tài nguyên và Môi trường xin ghi nhận và tham mưu Ủy ban nhân dân thị xã chỉ đạo Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai cung cấp kết quả đo đạc phần đất thuộc thửa số 379, tờ bản đồ số 03 (bản đồ cũ) theo báo cáo của phường Khánh Hòa tại Công văn số 94/UBND ngày 21/4/2021 báo cáo vụ việc lấn chiếm đất nghĩa địa tại khóm Nguyễn Út, phường Khánh Hòa của hộ ông Liêu Công Tước, đồng thời phối hợp với Ủy ban nhân dân Phường Khánh Hòa xử lý dứt điểm vụ việc nêu trên.

8. Cử tri phường Vĩnh Phước đề nghị ngành chức năng quan tâm vấn đề xe thu gom rác làm rác thải đổ ra ngoài đường gây ô nhiễm môi trường

Phòng Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Công văn số 549/PTNMT ngày 01/12/2022 về việc chấn chỉnh công tác thu gom rác thải trên địa bàn thị xã Vĩnh Châu. Nội dung yêu cầu Công ty TNHH MTV Công trình Đô thị Vĩnh Châu chấn chỉnh việc thu gom rác trên địa bàn thị xã Vĩnh Châu đặc biệt là dịp tết Nguyên đán sắp tới. Thường xuyên kiểm tra, nhắc nhở công nhân viên lao động thực hiện việc thu gom rác, không để tồn đọng rác sinh hoạt của bà con.

Phòng Tài nguyên và Môi trường đề nghị Ủy ban nhân dân các xã, phường phối hợp với Công ty TNHH MTV Công trình Đô thị Vĩnh Châu tăng cường công tác tuyên truyền người dân trên địa bàn mình quản lý để rác đúng khung giờ và đúng nơi quy định để đảm bảo công nhân thu gom hết lượng rác thải trong ngày và đảm bảo mỹ quan đô thị.

9. Cử tri Phường 1 kiến nghị cấp giấy quyền sử dụng đất cho các hộ dân đã sinh sống ổn định rất lâu ở các khu vực cụ thể: Khu vực tập thể Thương nghiệp cũ đường Trần Hưng Đạo, Khu tập thể giáo viên hẻm số 08 khóm 1; khu vực kênh đường Đinh Tiên Hoàng khóm 3; Khu tập thể Công an thị xã đường Đồng Khởi khóm 2; khu vực đường Lê Lai (Hải Ngự) khóm 6; yêu cầu cấp trả 3 lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của một số hộ dân tại khu vực tái định cư khóm 6 trước đó đã bị thu hồi.

Đối với các khu đất: Khu Thương Nghiệp cũ đường Trần Hưng Đạo, Khóm 1; khu dân cư đường Đinh Tiên Hoàng, Khóm 3; khu tập thể giáo viên hẻm số 8 đường số 4 Khóm 1, Phường 1. Ủy ban nhân dân thị xã Vĩnh Châu đã có Tờ trình số 21/TTr-UBND ngày 25/02/2021 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Phương án, Kế hoạch sắp xếp lại, xử lý nhà, đất công trên địa bàn thị xã gửi Sở Tài chính đề tổng hợp tham mưu UBND tỉnh phê duyệt theo hướng giao đất để ổn định có thu tiền sử dụng đất theo quy định. Sau khi được UBND tỉnh chấp thuận, thì địa phương thực hiện các thủ tục giao đất tiếp theo theo quy định.

Đối với khu đất khu tập thể Công an thị xã đường Đồng Khởi, Khóm 2, Phường 1: Đối với khu đất này đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công an quản lý sử dụng là đất An ninh thuộc Bộ Công an quản lý, do đó việc giao đất cho các hộ đang sử dụng phải có ý kiến chấp thuận của Bộ Công an trước khi thực hiện các thủ tục tiếp theo.

Việc yêu cầu cấp trả lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của một số hộ dân tại khu vực tái định cư Khóm 6, Phường 1 trước đó đã bị thu hồi: Đây là các trường hợp phải thu hồi lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do cấp không đúng quy định theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ số 1432/KL-TTCP ngày 08/6/2016; Ủy ban nhân dân thị xã Vĩnh Châu đã điều chỉnh nội dung quyết định giao đất ở từ giao đất không thu tiền sử dụng đất thành giao đất có thu tiền sử dụng đất, đồng thời triển khai các quyết định và thu hồi giấy chứng nhận đã cấp; Tuy nhiên khi cấp lại thì bà con phải thực hiện nộp tiền sử dụng đất theo quy định, hiện nay bà con đang gặp khó khăn

chưa thực hiện việc nộp tiền nên chưa thực hiện việc cấp giấy chứng nhận được, trước tình hình khó khăn đó Ủy ban nhân dân thị xã đã có Công văn số 1027/UBND-NC ngày 27/5/2021 đề xuất xin chủ trương Ủy ban nhân dân tỉnh cho phép cấp giấy chứng nhận và ghi nợ tiền sử dụng đất, đến nay cũng chưa có chủ trương cho phép thực hiện. Trường hợp nếu bà con có điều kiện thực hiện nộp tiền sử dụng đất thì được cấp giấy chứng nhận ngay mà không phải chờ đợi xin chủ trương cấp trên.

Trên đây là báo cáo, giải trình các ý kiến, kiến nghị của cử tri gửi đến kỳ họp lần thứ 7, Hội đồng nhân dân khóa XII, nhiệm kỳ 2021-2026./.

Nơi nhận:

- TT. HĐND thị xã;
- UBND thị xã;
- Lưu VT.

TRƯỞNG PHÒNG

Đào Công Chương